

## نموذج الحقائق الرئيسية – العقود مقابل الفروقات

### الغرض من هذه الوثيقة

هذه الوثيقة، والتي يشار إليها أيضًا باسم "نموذج الحقائق الرئيسية"، لا تشكل و/أو لا ينبغي اعتبارها مادة تسويقية. فهي توفر معلومات أساسية حول العقود مقابل الفروقات لمساعدتك على فهم الطبيعة والمخاطر والتكاليف والرسوم بالإضافة إلى الجوانب الأخرى ذات الأهمية الكبيرة المتعلقة بهذا المنتج، ولكي تكون قادرًا على مقارنة هذا المنتج بمنتجات استثمارية أخرى.

### وصف المنتج

#### النوع

يعتبر العقود مقابل الفروقات ("العقد مقابل الفروقات") أنه عقد معقد مبرم بين طرفين، يوصف عادة باسم "المشتري" و"البائع"، وينص على أن يدفع أحد الطرفين للآخر الفرق بين سعر السوق الإفتتاحي وسعر الإغلاق للأصل الأساسي. بعد خصم أي تكاليف ورسوم تتعلق بالمنتج والخدمات المقدمة (إذا كان الفرق إيجابيًا، يدفع المشتري بدلاً من البائع). أما إذا كان الفرق سلبيًا يدفع البائع بدلاً من المشتري). تعتبر عقود الفروقات أداة مالية يتم تداولها خارج البورصة وليس من خلال سوق منظم؛ وهذا يعني أن الشركة هي في جميع الأوقات الطرف المقابل لتداولات العميل وأي صفقات عقود مقابل الفروقات يتم إبرامها مع الشركة لا يمكن إغلاقها إلا مع الأخيرة. يمكنك العقود مقابل الفروقات من الحصول على تعرض غير مباشر للأصول الأساسية مثل الأوراق المالية والسلع والمؤشر والعملية وأنواع الأصول الأخرى. هذا يعني أنك لن تمتلك الأصل الأساسي أبدًا، ولكنك ستحقق مكاسب أو تتكبد خسائر نتيجة لتحركات الأسعار في الأصل الأساسي.

إن العقود مقابل الفروقات هي منتج ذو رافعة مالية، مما يعني أنك تدفع فقط هامشًا (ضمانًا)، وهو ما يتوافق مع جزء صغير من قيمة الصفقة الفعلية. عندما تفتح صفقة العقود مقابل الفروقات، عليك أن تقرر ما إذا كنت ترغب في الاستثمار في ارتفاع أو انخفاض أسعار الأصل الأساسي. الفرق بين السعر عند فتح الصفقة والسعر عند إغلاق الصفقة مضروبًا في حجم تداولك يحدد ربحك أو خسارتك. يتم "ترحيل" أي صفقات يتم تركها مفتوحة طوال الليل وبالتالي قد تخضع لرسوم المبادلة. لمزيد من التفاصيل فيما يتعلق برسوم المبادلة، يمكنك الرجوع إلى مواصفات العقد على موقع الشركة الإلكتروني.

يتطلب التداول بالهامش مزيدًا من الحذر: في حين أنه يمكن تحقيق أرباح كبيرة في الحالات التي يتحرك فيها السعر لصالحك، إلا أن هناك أيضًا خطر تكبد خسائر فادحة إذا تحرك السعر ضدك. توفر الشركة حماية من الرصيد السلبي<sup>1</sup> لحساب (حسابات) التداول الخاصة بك، مما يعني أنك لن تتمكن من خسارة أكثر من المبلغ المتوفر لديك في حساب (حسابات) التداول الخاص بك.

يمكن الاطلاع على منتجات العقود مقابل الفروقات المتاحة على الموقع الرسمي للشركة وعلى منصة التداول.

## الأهداف

يعتبر تداول العقود مقابل الفروقات بمثابة طريقة استثمار بديلة، تستوعب أنماط التداول المختلفة بين العملاء.

لا توجد فترة محددة أو موصى بها للاحتفاظ بالعقود مقابل الفروقات. يتعين على المستثمر أن يقرر متى يفتح ويغلق العقد مقابل الفروقات مع الأخذ في الاعتبار الرسوم والتكاليف ذات الصلة والمطابقة أو متطلبات الهامش. يجب أن يكون لدى المستثمرين الذين يتداولون العقود مقابل الفروقات رصيد كافٍ في حساباتهم، وإذا لزم الأمر، إيداع أموال إضافية لتجنب أي إغلاق قسري للصفقات المفتوحة عندما يتحرك السوق ضدهم ولا يتم استيفاء الحد الأدنى من متطلبات الهامش للحفاظ على الصفقة (الصفقات) مفتوحة.

## المستثمر المقصود

يعد تداول العقود مقابل الفروقات ليس مناسباً للجميع. كما يعتبر تداول العقود مقابل الفروقات مخصص للمستثمرين الذين لديهم معرفة استثمارية و/أو خبرة تداول في المنتجات ذات الرافعة المالية، ويفهمون التأثير والمخاطر المرتبطة بالتداول بالهامش. وينبغي أن يتمتع هؤلاء المستثمرون بقدرة عالية على تحمل المخاطر وأن يكونوا على استعداد لقبول التقلبات السريعة في الأسعار. يجب أن يدرك المستثمرون أن تداول العقود مقابل الفروقات قد يؤدي إلى خسارة جميع الأموال المتاحة في حساب (حسابات) التداول الخاصة بهم، بما في ذلك أي أرباح متراكمة، وعلى هذا النحو، يتعين عليهم التداول فقط برأس المال الذي يمكنهم تحمل خسارته. يجب أن يفهم المستثمرون أن تداول العقود مقابل الفروقات يمكن أن يؤدي إلى عوائد عالية بالإضافة إلى خسائر كبيرة في فترة زمنية قصيرة، ويجب أن يكونوا في وضع يسمح لهم بفهم الفرق وملف المخاطر/المكافأة بين تداول العقود مقابل الفروقات وتداول المنتجات المالية التقليدية. علاوة على ذلك، عادةً ما تكون العقود مقابل الفروقات مخصصة للأشخاص الذين يرغبون في استخدام المنتج للاستثمار على المدى القصير و/أو التداول المضاربة و/أو تنويع المحفظة الاستثمارية و/أو التحوط من التعرض للأصل الأساسي.

## المخاطر والعوائد

يرجى النظر في [إشعار الإفصاح عن المخاطر والتحذير](#) الخاص بنا واتفاقية العميل وغيرها من الشروط والاتفاقيات العامة المتاحة على [موقعنا الإلكتروني](#) قبل استخدام منتجاتنا وخدماتنا. يرجى التأكد من فهمك الكامل للمخاطر التي ينطوي عليها الأمر وقبولك لها. قد لا يكون تداول عقود الفروقات مناسباً لك. تعتبر العقود مقابل الفروقات هي منتجات ذات رافعة مالية قد تؤدي إلى خسائر سريعة بسبب تحركات السوق الأساسية.

يتطلب تداول العقود مقابل الفروقات منك الحفاظ على مستوى معين من الأموال في حساب التداول الخاص بك من أجل فتح الصفقة (الصفقات) وإبقائها مفتوحة. وهذا ما يسمى بالهامش الأولى وهامش الصيانة على التوالي. ستكون قادرًا على فتح صفقة عن طريق إيداع نسبة صغيرة فقط من القيمة الاسمية للصفقة، مما يؤدي إلى إنشاء صفقة ذات رافعة مالية. يمكن أن تؤدي الرافعة المالية إلى تضخيم نتائج التداول الخاصة بك بشكل كبير. بمجرد أن يصل مستوى الهامش إلى نسبة معينة (راجع مواصفات العقد على موقعنا الإلكتروني)، سنتلقى نداء الهامش. نداء الهامش هو إشعار يتم إرساله إلى محطة التداول الخاصة بك يفيد بضرورة إيداع أو إغلاق صفقتك (صفقاتك) لتجنب الوقف الاضطراري. بمجرد وصول مستوى الهامش إلى 0%، سيتم إغلاق واحد أو أكثر من صفقاتك بالقوة. وذلك وفقاً

لسياسة إغلاق الهامش الخاصة بالشركة. وبالتالي قد تفقد رصيدك بالكامل. يجب على المتداولين ألا يعتمدوا على نداء الهامش ويجب عليهم اتخاذ احتياطاتهم الخاصة.

كما أن عقود الفروقات الخاصة بالشركة ليست مدرجة في أي بورصة، ويتم تحديد جميع الأسعار وشروط التداول من قبل الشركة. لا يمكن إبرام العقد إلا مع الشركة، وغير قابل للتحويل إلى أي مزود آخر. إذا كان لديك عدة صفقات مفتوحة من خلال الشركة، فقد تكون مخاطر تراكمية ولا تقتصر على صفقة واحدة. لا يتضمن هذا المنتج أي حماية من أداء السوق المستقبلي، لذا قد تفقد بعضاً أو كل رصيدك. يتضمن ذلك ايداعك (إيداعاتك) بالإضافة إلى أي أرباح متراكمة. لا توجد حماية لرأس المال ضد مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان أو مخاطر السيولة.

قد يؤثر النظام الضريبي في البلد الذي تقيم فيه على عائدك.

يعتبر تداول عقود الفروقات ليس مناسباً للجميع. يجب عليك أن تأخذ في الاعتبار أهدافك الاستثمارية وقدرتك على تحمل المخاطر والخبرة قبل اتخاذ قرار بتداول هذه المنتجات.

إذا لم تكن في وضع يسمح لك بفهم جميع المخاطر المتعلقة بتداول العقود مقابل الفروقات، فقد تفكر في طلب مشورة مستقلة. تتوفر المزيد من المعلومات حول المنتج ومخاطره على موقعنا الإلكتروني.

## سيناريوهات الأداء

لا يعتبر نموذج الحقائق الأساسية خاصاً بعقد مقابل الفروقات معين. وينطبق ذلك على جميع العقود مقابل الفروقات المعروضة على منصة (منصات) الشركة. ومع ذلك، فإن كل عقد مقابل الفروقات تبرمه مع الشركة خاص بك وباختيارائك. بالنسبة لكل صفقة، ستكون مسؤولاً عن اختيار الأداة الأساسية، عند فتح وإغلاق الصفقة، وحجم التداول لكل أمر وما إذا كان سيتم استخدام أي ميزات تخفيف المخاطر واستراتيجيات التداول، مثل الاستفادة من أوامر وقف الخسارة، أو أي أوامر معلقة أخرى. كل أداة لها خصائص مختلفة، مثل حجم العقد لكل لوت. على سبيل المثال، بالنسبة لأزواج العملات، يبلغ حجم العقد للوت الواحد 100,000 وحدة من العملة الأساسية، وبالنسبة للأسهم، يبلغ حجم اللوت الواحد 100 سهم، وما إلى ذلك. يمكنك العثور على حجم العقد لكل نوع أساسي في مواصفات العقد على موقع الشركة الإلكتروني.

يوضح الجدول أدناه الربح أو الخسارة المحتملة التي قد تكون لديك في ظل سيناريوهات مختلفة. يستند كل سيناريو من سيناريوهات الأداء على حساب تداول به صفقة واحدة مفتوحة فقط.

لا يمكن التنبؤ بدقة بتطورات السوق في المستقبل. إن سيناريوهات الأداء الواردة أدناه ليست سوى **مؤشر** لبعض النتائج المحتملة وعرضة للتغيير والتعديل زيادة أو نقصان. يمكن أن تكون العوائد الفعلية أقل أو أعلى.



الافتراضات المستخدمة:

محافظ العقود مقابل الفروقات - العقود مقابل الفروقات على السلعة		
افتح صفقة على أداة العقود مقابل الفروقات الفردية - الذهب مقابل الدولار الأمريكي (XAUUSD)		
1,908.66	OP	السعر الافتتاحي
0.1	TS	حجم التداول (لكل عقد مقابل الفروقات)
100	LS	حجم اللوات

1.00%	M	هامش %
190.87	MR = OP x TS x M x LS	متطلبات الهامش (بالدولار الأمريكي)
19,086.60	N	القيمة الاسمية للتداول (بالدولار الأمريكي)

الصفقة القصيرة					الصفقة الطويلة				
العائد على الاستثمار	الربح/الخسارة	التغيرات في الأسعار	سعر الإغلاق	سيناريو الأداء	العائد على الاستثمار	الربح/الخسارة	التغيرات في الأسعار	سعر الإغلاق	سيناريو الأداء
100.00%	190.87	1%-	1889.57	ملائمة	100.00%	190.87	1%	1927.75	ملائمة
50.00%	95.43	0.50%-	1899.12	متوسطة	50.00%	95.43	0.50%	1918.20	متوسطة
200.00%-	381.73-	2%	1946.83	غير ملائمة	200.00%-	381.73-	2%-	1870.49	غير ملائمة
500.00%-	954.33-	5%	2004.09	شديدة	500.00%-	954.33-	5%-	1813.23	شديدة

تقتصر الخسائر على إجمالي رصيد حسابك، حيث توفر الشركة حماية من الرصيد السلبي<sup>2</sup>. بالإضافة إلى ذلك، تقدم الشركة "حماية من الوقف الإجمالي"<sup>3</sup> والتي يمكن أن تحمي من الوقف الإجمالي في حالة التقلب. لا ينعكس تأثير حماية الرصيد السلبي وحماية الوقف الاضطراري في أرقام الربح/الخسارة والعائد على الاستثمار الموضحة في الجدول أعلاه. يتوفر مزيد من التفاصيل فيما يتعلق [بأدوات حماية السوق](#) التي قد تقدمها الشركة على موقعنا الإلكتروني.

تخضع نتائج عمليات التداول على الأدوات المقومة (*denominated*) بعملة مختلفة عن عملة حساب التداول، لفرق العرض/الطلب في سعر التحويل، وتتعرض لمخاطر صرف العملات الأجنبية.

لا تأخذ الأرقام في الاعتبار وضعك الضريبي الشخصي، مما قد يؤثر أيضاً على المبلغ الذي ستسترده.

تؤدي أوامر الشراء إلى تحقيق ربح عندما يكون سعر الإغلاق (العرض) أعلى من سعر الافتتاح (الطلب). إذا كان سعر الإغلاق أقل من سعر الافتتاح فستعرض أوامر الشراء للخسارة.

تؤدي أوامر البيع إلى تحقيق ربح عندما يكون سعر الإغلاق (الطلب) أقل من سعر الافتتاح (العرض). إذا كان سعر الإغلاق أعلى من سعر الافتتاح فإن أوامر البيع ستتكبد خسارة.

## التكاليف ذات الصلة

<sup>2</sup> لا ينطبق على الأعمال التجارية بين الشركات/المؤسسات.

<sup>3</sup> إذا اشتبهت الشركة بشكل معقول، بناءً على إستراتيجية التداول الخاصة بك أو العمليات الأخرى، في أنك تستخدم أي شكل من أشكال تقنيات التداول المحظورة أو تقوم بعمليات تهدف إلى استغلال و/أو الاستفادة من حماية الوقف الإجمالي الداخلي أو إجراء عمليات أخرى مشكوك فيها أو إذا كنت في حالة تقصير كما هو موضح في اتفاقية العميل، تحتفظ الشركة بالحق في إنهاء/الغاء/تعديل/فسخ ذلك من حساب العميل

اعتمادا على المنتج الذي تتاجر به، قد تتحمل بعض أو كل التكاليف التالية

يوضح هذا الجدول الأنواع المختلفة من التكاليف المتعلقة بتداول العقود مقابل الفروقات

تكاليف لمرة واحدة	سبريد	تنطبق على جميع العقود مقابل الفروقات	السبريد هو الفرق بين سعر العرض (الشراء) وسعر الطلب (البيع) على الأداة المحددة التي تتداولها.
العمولة	تنطبق فقط على حسابات رو سبريد (Raw Spread) وزيرو (Zero)	يتم تطبيق عمولة تداول قياسية على أنواع حسابات محددة وتعتمد على حجم التداول في كلا الاتجاهين - أي الفتح والإغلاق - ويتم تحصيلها معاً عند فتح الصفقة. يمكن أن تختلف عمولة التداول اعتماداً على الأداة المتداولة، ولكن جميع التفاصيل متاحة بسهولة للمتداولين في مواصفات العقود الخاصة بنا.	
صرف العملة	تنطبق اعتماداً على العملة الأساسية لحساب التداول	لا تطبق الشركة أي رسوم تحويل هامشية. ومع ذلك، فإن أي أرصدة وأرباح وخسائر محققة وتسويات ورسوم ومصاريف مقومة بعملة أخرى غير العملة الأساسية لحساب التداول سيتم تحويلها إلى العملة الأساسية لحساب التداول بسعر الشراء أو البيع السائد في السوق. يختلف السبريد الخاص بتحويل العملة اعتماداً على نوع حساب التداول. لمزيد من التفاصيل، راجع مواصفات العقد لدينا.	
التكاليف الجارية	رسوم التبييت (تكلفة التمويل)	تنطبق على جميع العقود مقابل الفروقات التي لا تكون خالية من فوائد المبادلة*	هذه هي تكلفة إبقاء صفقتك مفتوحة طوال الليل. يمكن أن تكون تكلفة المبادلة إيجابية أو سلبية اعتماداً على الأداة المتداولة. تتوفر مزيد من التفاصيل على الموقع الإلكتروني و/أو المساحة الشخصية.
تكاليف أخرى	رسوم الإيداعات/السحب	تنطبق اعتماداً على طريقة الدفع و/أو نشاط معاملة العميل	يجوز للشركة تطبيق رسوم الإيداع/السحب عندما يستخدم العملاء طرق دفع محددة. تتوفر مزيد من التفاصيل على الموقع الإلكتروني و/أو المساحة الشخصية
رسوم عدم النشاط، رسوم الخمول، رسوم	تنطبق حسب نشاط التداول الخاص بالعملاء	يجوز للشركة تطبيق هذه الرسوم اعتماداً على نشاط العملاء حيث يتم توفيرها في اتفاقية العميل و إبلاغها إلى العميل.	

		معالجة الإنهاء	
يجوز للشركة تطبيق هذه الرسوم اعتماداً على نشاط العملاء حيث يتم توفيرها في اتفاقية العميل وإبلاغها إلى العميل. لمزيد من التفاصيل، قم بزيارة الموقع الإلكتروني و/أو المساحة الشخصية.	تتطبق حسب نشاط التداول الخاص بالعملاء	الرسوم الإدارية للطلبات الليالية	

\*بالنسبة للمناطق الإسلامية، تقدم شركة إكسس حسابات خالية من فوائد التبييت بشكل افتراضي. تتوفر المزيد من التفاصيل على الموقع.

### شروط التداول

يوضح هذا الجدول الأنواع المختلفة للتكاليف المتعلقة بكل نوع من حسابات التداول.*					
حساب ستاندرد Standard	حساب ستاندرد سنت Standard Cent (ميتاتريدر 4)	حساب برو Pro	حساب زيرو Zero	حساب رو سبريد Raw Spread (ميتاتريدر 5)	
من 0.2 نقطة	من 0.3 نقطة	من 0.1 نقطة	من 0.0 نقطة	من 0.0 نقطة	سبريد
لا يوجد عمولة	لا يوجد عمولة	لا يوجد عمولة	من 0.2 دولار طرف لكل لوت	ما يصل إلى 3.50 دولار أمريكي لكل طرف لكل لوت	العمولة
1:100					الحد الأقصى للرافعة المالية
الفوركس، المعادن، الطاقات، الأسهم، المؤشرات	الفوركس، المعادن، الطاقات، الأسهم، المؤشرات	الفوركس، المعادن، الطاقات، الأسهم، المؤشرات	الفوركس، المعادن، الطاقات، الأسهم، المؤشرات	الفوركس، المعادن، الطاقات، الأسهم، المؤشرات	الأداة
60%	60%	30%	30%	30%	نداء الهامش
<a href="#">0% (انظر التفاصيل حول الأسهم)</a>	<a href="#">0% (انظر التفاصيل حول الأسهم)</a>	<a href="#">0% (انظر التفاصيل حول الأسهم)</a>	<a href="#">0% (انظر التفاصيل حول الأسهم)</a>	<a href="#">0% (انظر التفاصيل حول الأسهم)</a>	الوقف الإلزامي
الفوركس: يبدأ من 5 دولار أمريكي/لوت الأسهم: تبدأ من 1 دولار أمريكي/لوت المؤشرات: تبدأ من 1 دولار أمريكي/لوت					الرسوم الإدارية

\*قد تختلف التكاليف حسب المنتجات.

للحصول على حساب تقديري للسبريد والعمولة لكل حساب وأداة، يمكنك زيارة موقعنا الإلكتروني: [حاسبة التداول](#).

يمكن الاطلاع على مزيد من التفاصيل تحديداً حول التكاليف والرسوم المطبقة على كل نوع من حسابات العقود مقابل الفروقات وأصول عقود الفروقات الأساسية على الموقع الإلكتروني الرسمي للشركة (على وجه التحديد في قسم مواصفات العقد و/أو في قسم الرسوم) و/أو على بوابة العميل و/أو على منصة التداول.

### معلومات أخرى ذات صلة

للاهمية يجب الاطلاع على المعلومات والوثائق الأخرى ذات الصلة، ومن ضمنهم اتفاقية العميل وإجراءات التعامل مع الشكاوى المنشورة على [موقع الشركة الإلكتروني](http://www.exness.jo) فيما يتعلق بالوثائق القانونية. من المهم بالنسبة لك قراءة وفهم الموافقة على هذه المستندات قبل فتح الحساب وبدء التداول مع الشركة. يجب تقديم أي استفسارات و/أو مخاوف و/أو مشاكل قد تكون لديك فيما يتعلق بالخدمات التي نقدمها بموجب اتفاقية العميل كتابياً وتوجيهها إلى قسم دعم العملاء على البريد الإلكتروني التالي: [support@exness.com](mailto:support@exness.com).